

Entwicklung Heizkosten Bottropper Straße 45-51, 57-69  
 Fläche 2011: 14.823,00m<sup>2</sup> (mit Kiga)  
 Fläche 2014: 13753,02m<sup>2</sup> (ohne Kiga)

Heizkostenvergleich	2011	2014			
Brennstoffverbrauch in kWh	825.054,00	1.241.547,00	50,48%	Anstieg um über 50%!!	2014 351.017,00 kWh Haus 45-49
Anteil Heizung am Brennstoffverbrauch	41,30%	58,01%			484.300,00 kWh Haus 65-69
Anteil Warmwasser am Brennstoffverbrauch	58,70%	41,99%			406.230,00 kWh Haus 57-63
Kosten Brennstoff in Euro	127.457,40	134.758,23	5,73%		39.440,09 Euro Haus 45-49
					48.442,33 Euro Haus 65-69
					46.875,81 Euro Haus 57-63
Kosten Fernwärme in Euro je kWh	0,15	0,11			
Verbrauch Heizverteiler in Verbrauchereinheiten	757.189,53	432.901,63	-42,83%	Reduzierung um fast 50%	128.253,35 VE Haus 45-49
					141.661,60 VE Haus 65-69
					162.986,69 VE Haus 57-63
Wärmemenge Warmwasser in kWh	193.370,94	516.066,62	166,88%	Anstieg um über 166%!!	
Wärmemenge Heizung in kWh	631.683,06	725.480,38	14,85%		
Heiznebenkosten			Veränderung		
Betriebsstrom	2.549,33	6.737,91	164,30%	Anstieg um über 164%!!	
Heiz Betreuung	84,66				
Wartung Heizung	4.972,72	3.315,15			
Verbrauchserfassung Heizung+WW	8.657,89	10.130,20	17,01%		
Zusatzkosten Gerätemiete Heizung	4.293,35	4.750,13	10,64%		
Gerätemiete Warmwasser	4.691,27	4.319,71			
Verbrauchserfassung KW	2.689,92	2.487,60			
Gerätemiete Kaltwasser	2.361,46	4.331,60	83,43%	Anstieg um über 83%	
Wasseraufbereitung	285,60				
Gesamtwasserkosten in Euro	76.315,31	81.689,69			
Gesamtwassermenge in m <sup>3</sup>	16.944,14	18.976,43	11,99%		
davon Kaltwasserkosten in Euro	54.012,97	55.395,13	2,56%		
Kaltwasserverbrauch in m <sup>3</sup>	11.992,32	12.890,15	7,49%		
Kaltwasserkosten pro m <sup>3</sup>	4,50	4,30			
davon Warmwasserkosten in Euro	22.302,84	26.294,56	17,90%		
Warmwasserverbrauch in m <sup>3</sup>	4.951,81	6.086,28	22,91%		
Warmwasserkosten pro m <sup>3</sup>	4,50	4,32			
Kosten Warmwasser pro Liter in Euro	8,03	10,08 - 12,55	37,00%	Anstieg um über 37%	
u 3					
Endenergiebedarf in kWh/m <sup>2</sup> *Jahr	55,66	90,27	62,19%	Anstieg des Endenergiebedarfs um über 62%	

**Fazit:**

Dank der energetischen Sanierung haben die Mieter nun einen um 62% erhöhten Energiebedarf

Die Sanierung umfasste folgende Bereiche:

Neue Fenster - Wärmedämmung von Außenfassade, Keller und Dach

Wärmeversorgung erfolgt wie zuvor über Fernwärme

Sanierungskosten dürfen bis zu 11% jährlich auf die Mieter umgelegt werden

Mieter- / Bürgerinitiative Stgt.-Hallschlag

Ansprechpartnerin:

Ursel Beck, Kontakt: ursel.beck@gmx.de